

D O D A T O K č.1

k autorizovanej kúpnej zmluve vyhotovenej v advokátskej kancelárii JUDr. Róberta Lakatoša, advokáta so sídlom v Rimavskej Sobote, Daxnerova č.5, dňa 15.apríla 2020 medzi **O b c o u C h a n a v a**, 980 44 Chanava 139, IČO : 00 318 825, zastúpenou starostom obce **Ludevitom C z ó k o l y o m**, rod. Czókoly, nar. , rod.č. , trvale bytom 980 44 Chanava , št.prísl.SR, totožnosť preukázaná občianskym preukazom č. vydaným v Rimavskej Sobote dňa ako predávajúcim a Reformovanou kresťanskou cirkvou na Slovensku - **Cirkevným zborom Chanava**, so sídlom 980 44. Chanava 155, IČO : 35 997 931, zastúpenou farárkou Mgr. Andreou N a g y , rod. Révészovou, nar. , rod.č. , trvale bytom 980 44 Chanava št.prísl.SR, totožnosť preukázaná občianskym preukazom vydaným v Rimavskej Sobote dňa a kurátorom Elemérom J u h á - s z o m , rod. Juhászom, nar. rod.č. trvale bytom 980 44 Chanava št.prísl.SR, totožnosť preukázaná občianskym preukazom č. vydaným v Rimavskej Sobote dňa ako kupujúcim.

Na základe tejto kúpnej zmluvy odpredáva predávajúci kupujúcemu v pomere k celku v 1/1-ine do jeho výlučného vlastníctva **celé nehnuteľnosti** vedené v katastri nehnuteľností u Okresného úradu, katastrálneho odboru v Rimavskej Sobote pre okres Rimavská Sobota, obec Chanava a **kat.územie Chanava** na **liste vlastníctva č.202** a to jednak pozemky - parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape ako **parc.č.370 zastavaná plocha a nádvorie** vo výmere **356 m²**, **parc.č.371/4 zastavaná plocha a nádvorie** vo výmere **2471 m²** a **parc.č.371/5 zastavaná plocha a nádvorie** vo výmere **28 m²** ako aj stavbu **- Materská škola č.s.28** v obci Chanava situovanú na C-KN parc.č.370 kat.územia Chanava spolu s príslušenstvom a kupujúci tieto nehnuteľnosti s príslušenstvom od predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva v pomere k celku v 1/1-ine odkupuje za vzájomne dohodnutú celkovú kúpnu cenu **65.200,-€**, slovom : Šesťdesiatpäťtisíc dvesto eur.

V čl.I./ kúpnej zmluvy sa na základe dohody zmluvných strán vypúšťa text :

" a ktorým je murovaná vodárnička na C-KN parc.č.371/4, plot s betónovou podmurovkou na C-KN parc.č.371/4, plot z ocelového pleťiva na C-KN parc.č.371/4, vodovodná prípojka na C-KN parc.č.371/4, kanalizačná prípojka na C-KN parc.č.371/4, žumpa na C-KN parc.č.371/4, vonkajšie schody na C-KN parc.č.371/4, plynová prípojka na C-KN parc.č.371/4, altánok na C-KN parc.č.371/4, vonkajšie schody do suterénu na C-KN parc.č.371/4, oporný múr pri

vonkajších schodoch do suterénu na C-KN parc.č.371/4 a ocelový prístrešok nad zadným vstupom do budovy. "

následkom čoho bude čl.I./ kúpnej zmluvy znieť nasledovne :

" Predávajúca Obec Chanava je zapísaná v katastri nehnuteľnosti vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom v Rimavskej Sobote pre okres Rimavská Sobota, obec Chanava a **kat.územie Chanava** na **liste vlastníctva č.202** pod **rad.č.B.1** ako **výlučná vlastníčka v pomere k celku v 1/1-ine** (v celosti) jednak pozemkov - parciel registra "C" evidovaných na katastrálnej mape ako **parc.č.370 zastavaná plocha a nádvorie** vo výmere **356 m²**, **parc.č.371/4 zastavaná plocha a nádvorie** vo výmere **2471 m²** a **parc.č.371/5 zastavaná plocha a nádvorie** vo výmere **28 m²** ako aj stavby - **Materská škola č.s.28** v obci Chanava situovanej na C-KN parc.č.370 kat.územia Chanava spolu s príslušenstvom podľa stavu ku dňu vyhotovenia tejto kúpnej zmluvy. "

V ďalšom zostáva obsah kúpnej zmluvy zo dňa 15.apríla 2020 nezmenený a tento dodatok č.1 bude predstavovať jej nedielnu súčasť.

V Rimavskej Sobote, dňa 11.mája 2020.

Za účastníkov zmluvy splnomocnený právny zástupca :
JUDr.Róbert Lakatoš
advokát so sídlom v Rimavskej Sobote

JUDr. Róbert LAKATOŠ
advokát
Daxnerova
979 01 RIMAVSKÁ SOBOTA
zapisaný v zožnenom advokátov
SAK ped č. 4036